

Odsherred Spildevand A/S

**BETALINGSVEDTÆGT
FOR
ODSHERRED SPILDEVAND A/S**

Med virkning fra den 1. januar 2014

1.	Formål og lovgivning	3
2.	Odsherred Forsynings organisering	3
3.	Definitioner	3
4.	Vedtægtens område	5
4.1	Generelt	5
4.2	Stik	5
4.3	Tilslutningspligt	5
4.4	Andre parters forpligtelser	5
4.5	Privat kloak i spildevandsforsynings spildevandsopland	6
4.6	Spildevandsforsynings spildevandsanlæg	6
5.	Spildevandsforsynings budget og regnskab	6
6.	Spildevandsforsynings indtægter	6
7.	Tilslutningsbidrag	7
7.1	Hvem betaler tilslutningsbidrag	7
7.2	Standardtilslutningsbidrag	7
7.3	Reduceret tilslutningsbidrag	7
7.4	Supplerende tilslutningsbidrag for regnvand	7
7.5	Supplerende tilslutningsbidrag ved matrikulære ændringer mv.	7
7.6	Forfaldstidspunkt	8
7.7	Sikkerhedsstillelse	8
7.8	Dispensation og henstand	8
8.	Vandafledningsbidrag	8
8.1	Hvem betaler vandafledningsbidrag	8
8.2	Fast/variabelt vandafledningsbidrag	9
8.3	Beregning af det variable vandafledningsbidrag	9
8.4	Variabelt vandafledningsbidrag for ejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsvilkår	10
8.5	Optrækning af vandafledningsbidrag	11
8.6	Målerdata	11
8.7	Særbidrag	11
8.8	Statsveje	12
8.9	Kommunalt vejbidrag	12
8.10	Dispensation og henstand	12
9.	Andre spildevandsanlæg	13
9.1	Etablering, drift og vedligeholdelse af andre spildevandsanlæg	13
9.2	Spildevandsforsynings overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet forsyningens spildevandsanlæg	13
9.3	Spildevandsforsynings overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg	13
9.4	Spildevandsforsynings overtagelse af spildevandsanlæg udført som privat byggemodning	14
9.5	Fælles andre spildevandsanlæg, som tilsluttes Spildevandsforsynings spildevandsanlæg, men forbliver ejet af andre	14
10.	Betalingsregler ved hel eller delvis udtræden af Spildevandsforsyningen	14
10.1	Tilbagebetaling	14
10.2	Økonomisk kompensation	15
10.3	Genindtræden i kloakforsyningen	15
11.	Bidrag for tømning af bundfældningstanke og samletanke	15
12.	Fælles bestemmelser	15
13.	Klage	16
14.	Ikrafttræden	16

1. FORMÅL OG LOVGIVNING

I medfør af Miljøministeriets lovebekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010 om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. (betalingsloven) har Odsherred Forsyning udarbejdet denne betalingsvedtægt, som efterfølgende er godkendt i Odsherred Byråd.

Betalingsvedtægten er gældende for de ejendomme, der er tilsluttet Odsherred Spildevand A/S' spildevandsanlæg eller på anden måde er tilknyttet selskabets spildevandsanlæg, jf. gældende lovebekendtgørelse om miljøbeskyttelse (miljøbeskyttelsesloven) og gældende bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens aktuelle kapitel 3 og 4 (spildevandsbekendtgørelsen).

Betalingsvedtægten er udarbejdet i overensstemmelse med gældende lov om vandssektorens organisering og økonomiske forhold, samt miljøbeskyttelsesloven, betalingsloven og andre forskellige love.

2. ODSHERRED FORSYNINGS ORGANISERING

Odsherred Spildevand A/S er et datterselskab under holdingselskabet Odsherred Forsyning A/S, som er ejet af Odsherred Kommune.

Odsherred Spildevand A/S ejer anlægsaktiver tilknyttet spildevandsforsyningen, herunder spildevandsanlæggene (tidligere betegnet "det offentlige kloakanlæg").

Odsherred Spildevand A/S drives af Odsherred Forsyningservice A/S, som ligeledes er et datterselskab under Odsherred Forsyning A/S.

Om Odsherred Spildevand A/S' organisering gælder i øvrigt bestemmelserne i selskabets vedtægter.

I det følgende benævnes Odsherred Spildevand A/S "Spildevandsforsyningen", medmindre andet er nævnt.

3. DEFINITIONER

Ved *spildevand* forstås alt vand, der afledes fra beboelse, virksomheder, øvrig bebyggelse samt fra befæstede arealer.

Ved *husspildevand* forstås spildevand, der afledes fra husholdninger, herunder afløb fra toiletter, køkken og bad.

Definitionen af spildevand omfatter således husspildevand, processpildevand, kølevand, regnvand fra tagarealer og befæstede arealer samt perkolat fra lossepladser. Endvidere omfattes vand fra omfangsdræn og drænvand fra kirkegårde af definitionen.

Ved *tag- og overfladevand* forstås regnvand fra tagarealer og andre helt eller delvist befæstede arealer, herunder jernbaner. Tag- og overfladevand må ikke indeholde andre stoffer, end hvad der sædvanligt tilføres regnvand i forbindelse med afstrømning fra sådanne arealer eller have en væsentlig anden sammensætning.

Ved *spildevandsanlæg* forstås åbne og lukkede ledninger og andre anlæg, der tjener til afledning og/eller behandling af spildevand m.v. i forbindelse med udledning til vandløb, søer eller havet eller til afledning til jorden eller anden form for bortskaffelse.

Ved *almene spildevandsanlæg* forstås spildevandsanlæg ejet af spildevandsforsyningsselskaber, der er omfattet af § 2, stk. 1, i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold.

Ved *private spildevandsanlæg* forstås spildevandsanlæg, der ikke er ejet af spildevandsforsyningsselskaber omfattet af § 2, stk. 1, i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold.

Spildevandsanlæg etableret af spildevandsforsyningsselskaber omfattet af § 2, stk. 1, i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold efter § 7 a i lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. er private, selv om de drives og vedligeholdes af Spildevandsforsyningen.

Ved *særligt forurenede spildevand* forstås spildevand med samme stofsammensætning som almindeligt husspildevand, men med et højere forureningsindhold af et eller flere af stofferne.

Ved *tilslutning* af en ejendom forstås fysisk tilkobling af ejendommens interne spildevandsanlæg til det offentlige spildevandsanlæg.

Ved en *boligenhed* forstås en bolig med selvstændigt køkken i f.eks. et parcelhus, et rækkehus, et stuehus til en landbrugsejendom, en bolig i en etageejendom, en andelslejlighed, en ejerlejlighed eller et sommerhus, hvorfra der kun afledes husspildevand.

Ved en *ejendom* forstås i overensstemmelse med udstykningslovens § 2 et matrikelnummer eller flere matrikelnumre, der ifølge notering i matriklen skal holdes samlet.

Ved en *helårsbolig* forstås en bolig, der er registreret som helårsbolig, og som alene anvendes til beboelse.

Som *erhvervsejendomme* regnes alle ejendomme, der ikke kan henføres til beboelse alene, dvs. industri- og håndværksvirksomheder, institutioner, hoteller, kontorer og ejendomme med blandet bolig og erhverv, herunder landbrugsejendomme, der afleder andet end husspildevand til det offentlige spildevandsanlæg.

Ved *vandaflædningsbidrag* forstås det årlige bidrag fra tilsluttede ejendomme eller fra ejendomme med kontraktligt medlemskab til Spildevandsforsyningen. Vandafledningsbidraget kan opdeles i en fast og en variabel del.

Ved *kontraktligt medlemskab* forstås en ejendom, der ikke rent fysisk er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg, men som har indgået kontrakt med Spildevandsforsyningen om at udføre, drive og vedligeholde ejendommens spildevandsanlæg.

Ved *forsyningsområdet* forstås de områder, hvori eksisterende og kommende spildevandsanlæg ifølge den gældende spildevandsplan udgør en del af Spildevandsforsyningen.

4. VEDTÆGTENS OMRÅDE

4.1 Generelt

Vedtægten gælder for:

- Eksisterende og kommende spildevandsanlæg, som udgør en del af Spildevandsforsyningen inden for de områder, som fremgår af den gældende spildevandsplan eller tillæg hertil.
- Spildevandsanlæg, der er kontraktligt tilknyttet Spildevandsforsyningen, jf. lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. § 7.a.
- Små renseanlæg, herunder nedsivningsanlæg, for enkeltejendomme med helårsbolig uden for kloakopland med kontraktligt medlemskab af Spildevandsforsyningen.

Spildevandsforsyningen etablerer, driver og vedligeholder forsyningens anlæg.

4.2 Stik

Inden for Odsherred Spildevand A/S' forsyningsområde iht. spildevandsplanen er Spildevandsforsyningen forpligtet til at give ejendomme tilslutningsmulighed ved at føre stikledning fra spildevandsanlægget frem til grundgrænsen for hver ejendom eller til områdeafgrænsningen for et privat spildevandsanlæg på en sådan måde, at ejendommens spildevand fra stueplan kan afledes ved gravitation. Hvis en af Spildevandsforsyningens spildevandsledninger er ført over privat ejendom, føres stikledningen til grænsen for denne lednings servitutareal på ejendommen.

Spildevandsforsyningen etablerer skelbrønde ved nye udstykninger. Tilsvarende etablerer Spildevandsforsyningen skelbrønde på eksisterende anlæg, såfremt Spildevandsforsyningen skønner det hensigtsmæssigt.

4.3 Tilslutningspligt

Alle ejere af fast ejendom i kloakerede områder inden for vedtægtens område har efter miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4, og spildevandsbekendtgørelsens § 9 pligt til for egen regning at tilslutte sig Spildevandsforsyningens spildevandsanlæg, når stikledning er ført frem til grundgrænsen, samt at deltage i betalingen efter denne betalingsvedtægts bestemmelser.

Det er Spildevandsforsyningen, der afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført.

4.4 Andre parters forpligtelser

Inden for en ejendoms matrikulære grænser er det ejerens pligt at etablere, drive og vedligeholde kloakanlægget (afløbsinstallationen), bortset fra eventuelle almene eller private spildevandsanlæg, som ifølge tinglyst deklaration eller andre bindende aftaler er etableret på ejendommen og drives og vedligeholdes af andre end ejeren.

Anlæg, drift og vedligeholdelse af vejbrønde med tilhørende stikledninger m.v., der alene anvendes til afvanding af offentlige veje og private fællesveje, påhviler de forpligtede i henhold til lovgivningen om offentlige og private veje.

Anlæg, der kun anvendes til vejafvanding, herunder rendestensbrønde med stik, hører under vejanlæg.

4.5 Privat kloak i Spildevandsforsynings spildevandsopland

Detailkloak i Spildevandsforsynings spildevandsopland, der fungerer som ejendommens interne afløbssystem, udgør ikke en del af spildevandsforsynings forsyningsområde.

4.6 Spildevandsforsynings spildevandsanlæg

Spildevandsforsynings spildevandsanlæg er afsluttet ved skel af den enkelte ejendom. Spildevandsforsynings spildevandsanlæg omfatter ikke dræn, rørlagte vandløb, afvandingskanaler m.m.

5. SPILDEVANDSFORSYNINGENS BUDGET OG REGNSKAB

Spildevandsforsynings bestyrelse vedtager hvert år selskabets budgetter og godkender regnskabet for Spildevandsforsynings udgifter og indtægter. Driftsbudgetter vedtages for det kommende år, mens anlægsbudgetter vedtages for den kommende 5-års periode.

Budgettet udarbejdes på grundlag af foreliggende oplysninger om Spildevandsforsynings forventede udgifter og indtægter. Regnskabsåret følger kalenderåret. Spildevandsafledningen udarbejder regnskab og budgetter, som følger reguleringen i årsregnskabsloven, og som er i overensstemmelse med den øvrige lovgivning, som gælder for spildevandsaflednings virksomhed, herunder Forsyningssekretariatets bestemmelser om prisloft m.v.

Spildevandsforsynings regnskab, som ligger til grund for fastsættelsen af taksterne, omfatter udgifter til anlæg, drift, vedligeholdelse og administration af selskabets spildevandsanlæg og kontraktligt tilknyttede enkeltanlæg, samt indtægter fra tilslutningsbidrag, afledningsbidrag og vejbidrag samt bidrag for behandling af slam afleveret på selskabets anlæg. Til anlægsudgifterne hører udgifter til etablering af nye spildevandsanlæg, levetidsforlængende renovering, nødvendige ejendomserhvervelser og rådighedsindskrænkninger efter miljøbeskyttelseslovens kap. 8 om ekspropriation m.v. Under driftsudgifter hører udgifter til drift af anlæg, vedligeholdelse, administration, afskrivning samt forrentning af lån.

6. SPILDEVANDSFORSYNINGENS INDTÆGTER

Odsherred Spildevand A/S' udgifter dækkes af tilslutningsbidrag, der normalt er et engangsbidrag, og årlige bidrag i form af vandafledningsbidrag, særbidrag og vejbidrag.

7. TILSLUTNINGSBIDRAG

7.1 Hvem betaler tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidrag betales af ejere af ejendomme, der ikke før den 1. januar 2010 har været tilsluttet eller er pålignet/har betalt tilslutningsbidrag til et offentligt spildevandsanlæg i henhold til tidligere gældende regler, jf. dog pkt. 7.4 og 7.5 nedenfor.

Endvidere opkræves tilslutningsbidrag fra enkeltejendomme med helårsbolig uden for kloakopland med kontraktligt medlemskab af spildevandsforsyningsselskabet.

7.2 Standardtilslutningsbidrag

Tilslutningsbidraget opkræves som et lovbestemt standardtilslutningsbidrag, der pr. 1. juli 1997 udgør 30.000,- kr. ekskl. moms for en boligenhed og 30.000,- kr. ekskl. moms pr. påbegyndt 800 m² grundareal for en erhvervsejendom. Standardtilslutningsbidraget pristalsreguleres.

For erhvervsejendomme i landzone fastsættes et skønnet grundareal ud fra bebygget areal og en skønnet bebyggelsesprocent. Hvis ejendommen er ubebygget, skønnes tillige et bebygget areal.

Standardtilslutningsbidraget på 30.000,- kr. ekskl. moms pristalsreguleres én gang om året i forbindelse med budgetlægningen for det efterfølgende år på grundlag af Danmarks Statistiks juniindeks for jordarbejder og indekset ved betalingslovens ikrafttræden den 1. juli 1997, dvs. indeks juni 1997 = 109,09 (1995 = 100). Det regulerede standardtilslutningsbidrag fremgår af forsyningens takstblad.

7.3 Reduceret tilslutningsbidrag

For ejendomme omfattet af stk. 1, og som ikke har tilslutningsmulighed for tag- og overfladevand, er tilslutningsbidraget fastsat til 60 % af standardtilslutningsbidraget efter afsnit 7.2.

7.4 Supplerende tilslutningsbidrag for regnvand

Hvis en ejendom, der har betalt reduceret tilslutningsbidrag, jf. pkt. 7.3 eller tilsvarende bestemmelse i en tidligere vedtægt vedtaget efter 1. juli 1992, senere tilsluttes for regnvandet, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag på 40 % af det standardtilslutningsbidrag, der på påligningstidspunktet kan opkræves efter bestemmelserne i pkt. 7.2.

7.5 Supplerende tilslutningsbidrag ved matrikulære ændringer m.v.

Ved udstykning af en boligejendom opkræves der efter reglerne i ovenstående punkt 7.2 og 7.3 tilslutningsbidrag fra de frastykkede ejendomme, når der er tilslutningsmulighed, jf. vedtægtens pkt. 4.3 og 7.6.

Ved udvidelse af grundarealet (arealoverførsel, matrikulær sammenlægning) for en erhvervsejendom i byzone kan Spildevandsforsyningen opkræve et supplerende tilslutningsbidrag. Det supplerende tilslutningsbidrag svarer til forskellen på det bidrag, Spildevandsforsyningen kunne opkræve for ejendommen før den matrikulære udvidelse, og det bidrag, der kan opkræves efter den matrikulære udvidelse. Det

supplerende tilslutningsbidrag kan dog kun opkræves, hvis den ejendom, hvorfra arealet overføres, ikke tidligere har betalt tilslutningsbidrag og ikke i forvejen er tilsluttet forsyningens spildevandsanlæg.

Ved udstykning af en erhvervsjendom i byzone, der efter dispensation fra Spildevandsforsyningen efter vedtægtens punkt 7.8 eller i henhold til tilsvarende bestemmelse i tidligere vedtægt er opkrævet et reduceret tilslutningsbidrag, kan Spildevandsforsyningen opkræve et supplerende tilslutningsbidrag. Det supplerende tilslutningsbidrag for den eller de frastykkede ejendomme svarer til forskellen på det bidrag, der ved anvendelse af dispensationsadgangen oprindeligt blev opkrævet for ejendommen, og det bidrag, der kan opkræves efter udstykningen. Det supplerende bidrag for en frastykket erhvervsjendom kan dog aldrig overstige det standardtilslutningsbidrag, der efter denne vedtægt kan opkræves selvstændigt for den frastykkede ejendom.

Ved forøgelse af det bebyggede areal for erhvervsjendomme i landzone kan Spildevandsforsyningen opkræve et supplerende tilslutningsbidrag. Det supplerende tilslutningsbidrag svarer til forskellen mellem det bidrag, Spildevandsforsyningen kunne opkræve for ejendommen før udvidelsen af det bebyggede areal, og det bidrag, der kan opkræves efter forøgelsen af det bebyggede areal.

7.6 Forfaldstidspunkt

Tilslutningsbidraget forfalder for både bebyggede og ubebyggede ejendomme til betaling, når der foreligger tilslutningsmulighed, jf. vedtægtens punkt 4.3.

For enkeltejendomme med helårsboliger uden for kloakopland med kontraktligt medlemskab af forsyningen forfalder tilslutningsbidraget ved kontraktens underskrift.

7.7 Sikkerhedsstillelse

Spildevandsforsyningen kan kræve sikkerhedsstillelse for betaling af tilslutningsbidrag, inden tilslutningsarbejdet iværksættes.

7.8 Dispensation og henstand

Spildevandsforsyningen kan i særlige tilfælde beslutte, at tilslutningsbidraget skal fastsættes lavere end standardtilslutningsbidraget, men ikke lavere end de faktisk afholdte udgifter til detaillidningsanlægget.

Spildevandsforsyningen kan i særlige tilfælde endvidere beslutte at yde henstand med betalingen af forfaldne tilslutningsbidrag.

8. VANDAFLEDNINGSBIDRAG

8.1 Hvem betaler vandafledningsbidrag

- 1) Alle ejendomme, der afleder spildevand eller vand, der kan sidestilles hermed, til forsyningens spildevandsanlæg, betaler vandafledningsbidrag, der dækker både anlægs- og driftsudgifter, jf. dog nr. 4).
- 2) Vand, der fremkommer i forbindelse med en virksomheds fabrikationsprocesser, vand fra afværgepumpninger, filterskyllevand fra vandværker, perkolat fra los-

sepladser m.v., som tillades ledt til forsyningens kloaksystem, betragtes som spildevand, og der skal derfor betales vandafledningsbidrag herfor, jf. dog vedtægtens punkt 8.9

- 3) Der betales vandafledningsbidrag for opsamlet tagvand, der efter genanvendelse til toiletskyl og/eller tøjvask i maskine afledes til forsyningens kloakanlæg, jf. dog vedtægtens punkt 8.9
- 4) For afledning af tagvand, der ikke genanvendes, jf. nr. 3), og vand fra omfangsdrænen betales ikke vandafledningsbidrag.
- 5) For ejendomme, der er kontraktligt tilknyttet Spildevandsforsyningen, betales vandafledningsbidrag på samme måde som vandaflederne under Spildevandsforsyningen.
- 6) Der betales endvidere vandafledningsbidrag i situationer, hvor der ikke er tale om en permanent tilslutning til Spildevandsforsyningens spildevandsanlæg, men hvor tilledningen sker lejlighedsvis eller over kortere perioder - de såkaldte "gæstetilledninger".

8.2 Fast/variabelt vandafledningsbidrag

Vandafledningsbidraget opdeles i en fast og en variabel del, hvor den variable del beregnes som et bidrag pr. m^3 målt eller skønnet vandforbrug.

Den faste del af vandafledningsbidraget udgør maksimalt 30 gange den fastsatte m^3 -takst, dog ikke over 500,- kr. inkl. moms pr. år, gældende for hver stikledning, der tilføres spildevand. Stikledninger, der alene er tilsluttet for tagvand, overfladevand og drænvand, indgår ikke i beregningsgrundlaget. Den maksimale grænse på 500,- kr. inkl. moms pr. år gælder for basisåret 2000 og pristalsreguleres én gang om året på grundlag af Danmarks Statistiks juniindeks for jordarbejder i budgetåret og juniindekset i basisåret 2000 = 120,53.

Bidraget pr. m^3 og det faste bidrag fastsættes af Spildevandsforsyningen og godkendes af kommunen én gang årligt ved budgetvedtagelsen for det kommende regnskabsår på grundlag af budgettet for Odsherred Spildevand A/S. Bidraget pr. m^3 og det faste bidrags størrelse fremgår af forsyningens takstblad for det enkelte budgetår.

8.3 Beregning af det variable vandafledningsbidrag

- 1) For boligenheder, hvor der er installeret vandmåler, selv om der ikke er krav herom, beregnes vandafledningsbidraget efter målt forbrug, eventuelt med et tillæg, jf. pkt. 8.3, nr. 3).
- 2) For boligenheder, hvor vandmåler ikke kræves og ikke er installeret, fastsættes et normalforbrug på $170 m^3$ pr. år. For sommerhuse uden helårsstatus, dog $70 m^3$ pr. år.
- 3) For boligenheder med genanvendelse af tagvand, jf. vedtægtens pkt. 8.1, nr. 3), beregnes vandafledningsbidraget for forbrug af tagvand ud fra et skøn, medmindre ejeren har opsat særlig måler.

- 4) For erhvervsejendomme beregnes vandafledningsbidraget tilsvarende efter målt eller skønnet vandforbrug.
- 5) Erhvervsejendomme kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes kloaksystemet i forbindelse med produktionen. Forbrugeren skal i sådanne tilfælde godtgøre størrelsen af den vandmængde, der ønskes fritaget, normalt ved opsætning af bi-måler.
- 6) Kubikmetertaksten for ejendomme, hvor der findes erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, falder med stigende vandforbrug og beregnes på den i punkt 8.4 foreskrevne måde.

8.4 Variabelt vandafledningsbidrag for ejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsvilkår

Kubikmetertaksten for ejendomme, hvor der findes erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, falder med stigende vandforbrug. For de pågældende ejendomme kan den variable del af vandafledningsbidraget fra 1. januar 2014 med Naturstyrelsens godkendelse fastsættes forbrugsafhængigt i 3 trin:

- Trin 1: Vandforbrug til og med 500 m³ pr. år.
- Trin 2: Vandforbrug over 500 m³ og op til og med 20.000 m³ pr. år.
- Trin 3: Vandforbrug over 20.000 m³ pr. år.

Trin 1 er Forsyningens sædvanlige takst. For årene 2014-2017 bliver trin 2 og 3 af det variable vandafledningsbidrag fastsat som følger:

- For 2014 er det variable bidrag for trin 2 og trin 3 henholdsvis 4 % og 12 % lavere end for trin 1.
- For 2015 er det variable bidrag for trin 2 og trin 3 henholdsvis 8 % og 24 % lavere end for trin 1.
- For 2016 er det variable bidrag for trin 2 og trin 3 henholdsvis 12 % og 36 % lavere end for trin 1.
- For 2017 er det variable bidrag for trin 2 og trin 3 henholdsvis 16 % og 48 % lavere end for trin 1.

Fra 2018 og frem er det variable bidrag for trin 2 og trin 3 som følger:

- For trin 2 er det variable bidrag 20 % lavere end taksten for trin 1.
- For trin 3 er det variable bidrag 60 % lavere end taksten for trin 1.

Ejeren af ejendommen skal over for Naturstyrelsen angive, at det variable vandafledningsbidrag ønskes fastsat efter modellen ved udfyldelse af det elektroniske oplysningsskema på Naturstyrelsens hjemmeside. Naturstyrelsen skal modtage det udfyldte oplysningsskema inden for den af Naturstyrelsen fastsatte frist.

For ejendomme, hvorfra der udelukkende drives erhverv på markedsmæssige vilkår, beregner Forsyningen den variable del af vandafledningsbidraget som vandforbruget på de enkelte trin multipliceret med den for trinnet fastsatte kubikmetertakst.

For ejendomme, hvorfra der delvist drives erhverv på markedsmæssige vilkår, beregnes vandafledningsbidraget på grundlag af ejerens oplysninger om den forventede forholdsmæssige fordeling af vandforbruget mellem den markedsmæssige og ikke-markedsmæssige aktivitet:

- 1) For den del af ejendommen, hvorfra der drives erhverv på markedsmæssige vilkår, ved at multiplicere vandforbruget som det forventes forholdsmæssigt fordelt på de enkelte trin med den for trinnet fastsatte kubikmetertakst.
- 2) For det øvrige vandforbrug på ejendommen, hvorfra der ikke drives erhverv, multipliceres vandforbruget med kubikmetertaksten for trin 1.

Bestemmelserne i dette pkt. gælder ligeledes ikke for spildevand, for hvilket ejeren af ejendommen har opnået helt eller delvist nedsættelse eller fritagelse for betaling af vandafledningsbidrag, jf. betalingslovens § 2b.

Opgørelsen af ejendommenes endelige vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i dette afsnit sker i forbindelse med årsafregning for det enkelte år.

Reglerne om den i dette pkt. 8.4 beskrevne trappemodel er nærmere beskrevet i Naturstyrelsens vejledning, som er tilgængelig på Odsherred Forsynings hjemmeside [LINK].

8.5 Opkrævning af vandafledningsbidrag

Vandafledningsbidraget opkræves fra det tidspunkt, hvor ejendommen tilsluttes forsyningens spildevandsanlæg, og for kontraktligt tilknyttede enkeltanlæg fra det tidspunkt, hvor anlægget tages i brug. For gæstetilledninger sker opkrævningen fra det tidspunkt, hvor vandafledningen påbegyndes.

Vandafledningsbidraget for en ejendom med målt forbrug opkræves forud som et skønnet acontobidrag, der efterreguleres, når det faktiske årsforbrug for ejendommen er opgjort.

Byrådet kan give tilladelse til, at en ejendom alene betaler for brugen af et spildevandsrensningsselskabs spildevandsrensningeanlæg. Tilladelsen kan alene gives under forudsætning af, at ejendommen for egen regning finansierer og vedligeholder en transportledning til spildevandsrensningeanlægget.

8.6 Målerdata

Ejere af ejendomme, der er tilsluttet eller kontraktligt tilknyttet forsyningens anlæg, og som betaler vandafledningsbidrag efter målt forbrug, skal medvirke til aflæsning af vandmåler ved afgivelse af oplysninger om vandforbrugets størrelse (målerdata) til forsyningen.

Hvis en ejer ikke opfylder ovenstående forpligtelse til at medvirke til måleraflysning, kan forsyningen fastsætte et skønnet forbrug. For en boligenhed må forbrugsskønnet dog ikke overstige 600 m³ pr. år.

8.7 Særbidrag

Der skal betales særbidrag, såfremt en virksomheds spildevand har et højere forureningsindhold end almindeligt husspildevand og samtidig nødvendiggør særlige foranstaltninger i forbindelse med behandlingen af spildevandet.

Særbidragets størrelse fastsættes ved en skønsmæssig opgørelse af de ekstraomkostninger, forsyningen har til behandlingen af det særligt forurenede spildevand i forsyningens spildevandsanlæg, herunder de omkostninger forsyningen i den forbindelse har til prøvetagninger, analyser, administration m.v.

8.8 Statsveje

For statsveje, der afleder vand til Spildevandsforsyningens spildevandsanlæg, betales et årligt vandafledningsbidrag for en vandmængde, der beregnes til 0,12 m³ vand pr. m² matrikulært areal for den vejstrækning, der afleder spildevand til Spildevandsforsyningens spildevandsanlæg

8.9 Kommunalt vejbidrag

For afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje betaler Odsherred Kommune et årligt bidrag til Spildevandsforsyningen på 1 % af udgifterne til spildevandsanlæggene, herunder udgifter til etablering af forsinkelsesbassiner, opstuvningsbassiner, overløb fra overløbsbygværker og anlæg til rensning af regnvand. Bidraget fastsættes af Spildevandsforsyningen én gang årligt og godkendes af Odsherred Kommunes byråd.

Der betales ikke vandafledningsbidrag pr. målt vandmængde for kommuneveje og private fællesveje.

8.10 Dispensation og henstand

- 1) Forsyningen kan efter en konkret vurdering *nedsætte eller fritage* for betalingen af vandafledningsbidrag for tilledning af vand fra afværgepumpninger, filterskyllevand fra vandværker og kølevand fra produktion til Spildevandsforsyningens spildevandsanlæg. Det er en forudsætning, at tilledningen af vandet medfører færre omkostninger for forsyningen end tilledning af almindeligt spildevand, og at miljømæssige hensyn også taler herfor.
- 2) Spildevandsforsyningen kan beslutte, at betalingen for tilledning af vand fra afværgepumpninger helt skal bortfalde, hvis der ud over de hensyn, der er nævnt i nr. 1), også er samfundsmæssige hensyn, der taler herfor.
- 3) Spildevandsforsyningen kan efter en konkret miljømæssig vurdering nedsætte eller helt fritage for betaling af vandafledningsbidrag for regnvand opsamlet i VA-godkendte anlæg til brug for toiletskyl og tøjvask i maskine, hvis det opsamles og anvendes i overensstemmelse med regler herom i lov om vandforsyning m.v.
- 4) I tilfælde af ledningsbrud på en ejendom, hvor der er udstrømmet væsentlige vandmængder i forhold til ejendommens normalforbrug, og hvor ledningsejeren kan dokumentere, at vandet ikke har belastet Spildevandsforsyningens spildevandsanlæg eller et kontraktligt tilknyttet anlæg, jf. § 1, kan Spildevandsforsyningens bestyrelse efter skriftlig ansøgning fra ejeren skønne et lavere bidragspligtigt vandforbrug. Hvis Spildevandsforsyningen vurderer, at forudsætningerne for fradrag er opfyldt, og der ikke er grund til at antage, at ejendommens normalvandforbrug er ændret væsentligt i forhold til tidligere år, vil Spildevandsforsyningens udgangspunkt for fastsættelse af et skønnet lavere bidragspligtigt vandforbrug for en privat bolig være forbrugernes årlige normalforbrug.

For boligejendomme med flere boligenheder med fælles vandmåler og for erhvervsejendomme foretages efter tilsvarende retningslinjer en konkret vurdering af forholdene i det enkelte tilfælde til fastlæggelse af et bidragspligtigt forbrug.

9. ANDRE SPILDEVANDSANLÆG

9.1 Etablering, drift og vedligeholdelse af andre spildevandsanlæg

- 1) Udgifterne til udførelse, drift og vedligeholdelse af andre spildevandsanlæg påhviler ifølge betalingslovens § 5, stk. 1, den eller de ejendomme, der er tilsluttet det pågældende anlæg.
- 2) Når flere ejendomme skal tilsluttes et privat spildevandsanlæg (fælles privat spildevandsanlæg), skal de berørte bolig- og grundejere efter spildevandsbekendtgørelsens § 5, stk. 3, oprette et spildevandslaug, der skal etablere, drive og vedligeholde anlægget. Spildevandslauget skal endvidere udarbejde vedtægter for spildevandsanlægget, der bl.a. skal indeholde en udgiftsfordeling på de berørte ejendomme. Udkastet til vedtægterne skal offentliggøres sammen med forslaget til optagelsen af spildevandsanlægget i spildevandsplanen som privat anlæg. De endelige vedtægter tinglyses på de tilsluttede ejendomme, når optagelsen af spildevandsanlægget som privat anlæg i kommunens spildevandsplan er endeligt vedtaget af byrådet.
- 3) I tilfælde af uenighed mellem interessenterne om fordelingen af udgifterne træffer byrådet afgørelse herom, jf. betalingslovens § 5, stk. 2. Principperne i denne betalingsvedtægt vil blive lagt til grund for udgiftsfordelingen.

9.2 Spildevandsforsynings overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet forsyningens spildevandsanlæg

Byrådet kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om, at forsyningen skal overtage andre spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet forsyningens spildevandsanlæg. Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme i området af betalingsvedtægten.

Spildevandsforsyningen yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i denne betalingsvedtægts punkt 7 og 8. I mangel af enighed afgøres spørgsmålet om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndigheden.

9.3 Spildevandsforsynings overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg

Byrådet kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om, at forsyningen skal overtage andre spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet forsyningens spildevandsanlæg. Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme af betalingsvedtægten.

Forsyningen yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves efter overtagelsen af anlægget vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i §

5. I mangel af enighed afgøres spørgsmålet om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndigheden.

9.4 Spildevandsforsyningsens overtagelse af spildevandsanlæg udført som privat byggemodning

Udførelse af spildevandsanlæg som privat byggemodning kræver Byrådets tilladelse.

Hvis anlægget forudsættes overtaget af Spildevandsforsyningen, træffes der, forinden anlægget udføres, aftale om de tekniske og økonomiske vilkår for anlæggets overtagelse. Der skal i den forbindelse træffes aftale om betaling af tilslutningsbidrag og evt. økonomisk godtgørelse for anlæggets værdi.

Efter Spildevandsforsyningsens overtagelse af spildevandsanlægget betaler de berørte ejendomme vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i denne vedtægts pkt. 8.

9.5 Fælles andre spildevandsanlæg, som tilsluttes Spildevandsforsyningsens spildevandsanlæg, men forbliver ejet af andre

For andre spildevandsanlæg, som efter aftale mellem Spildevandsforsyningsens bestyrelse og grundejeren/spildevandslauget, (jf. pkt. 9.1, nr. 2), tilsluttes et af forsyningens spildevandsanlæg, men opretholdes som andre anlæg, fastsætter byrådet efter bestemmelserne i vedtægts pkt. 7 et tilslutningsbidrag, som fordeles på de berørte ejendomme.

De berørte ejendomme betaler efter tilslutningen vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i vedtægts pkt. 8.

10. BETALINGSREGLER VED HEL ELLER DELVIS UDTRÆDEN AF SPILDEVANDSFORSYNINGEN

10.1 Tilbagebetaling

- 1) Byrådet kan i særlige tilfælde tillade, at en ejendom udtræder helt eller delvis af Spildevandsforsyningen, hvis ejendommens spildevandsafledning kan ske på anden lovlig måde, og under forudsætning af at der herved alt i alt kan opnås en mere hensigtsmæssig løsning.
- 2) De oplande eller ejendomme, som byrådet er indstillet på at lade udtræde af det kloakerede opland for hele eller dele af det tilledte spildevand, fremgår af kommunens spildevandsplan eller tillæg hertil. Det fremgår endvidere af spildevandsplanen eller tillæg hertil, hvilke ejendomme der efter accept af Spildevandsforsyningsens tilbud og gennemførelse af den aftalte alternative løsning er udtrådt af Spildevandsforsyningen og i hvilket omfang.
- 3) En udtræden medfører ingen pligt for Spildevandsforsyningen til tilbagebetaling af eventuelt tidligere indbetalt tilslutningsbidrag. Såfremt Spildevandsforsyningsens bestyrelse skønner, at en udtræden medfører væsentlige fordele for Spildevandsforsyningsens økonomi, kan bestyrelsen dog beslutte at tilbyde en tilbagebetaling, som uanset et tidligere tilslutningsbidrags størrelse højst kan fastsættes svarende til standardtilslutningsbidraget på udtrædelsestidspunktet.

- 4) For ejendomme, der alene udtræder for tag- og overfladevand helt eller delvis, er tilbagebetalingen betinget af, at den aftalte afledning på egen grund er gennemført inden for en af Spildevandsforsyningsens bestyrelse fastsat frist. Tilbagebetalingsbeløbet er ved hel udtræden for tag- og overfladevand maksimeret til 40 % af standardtilslutningsbidraget på udtrædelsestidspunktet. Ved delvis udtræden maksimeres beløbet forholdsmæssigt.

10.2 Økonomisk kompensation

Medfører en tilladelse til udtræden omvendt en ekstraordinær økonomisk belastning for Spildevandsforsyningen, kan selskabet gøre en tilladelse til udtræden betinget af en økonomisk kompensation, der dog ikke kan overstige de omkostninger, som tilladelsen medfører for selskabet.

10.3 Genindtræden i kloakforsyningen

En ejendom kan, efter at være udtrådt af Spildevandsforsyningen helt eller delvist, genindtræde helt eller delvist ved at betale et tilslutningsbidrag svarende til de udgifter, som Spildevandsforsyningen må afholde i den forbindelse, men ikke over det tilslutningsbidrag, der efter betalingsvedtægten er gældende på tidspunktet for genindtræden. Tilslutningsbidraget skal dog som minimum udgøre det beløb, der eventuelt blev tilbagebetalt ved ejendommens udtræden af Spildevandsforsyningen.

11. BIDRAG FOR TØMNING AF BUNDFÆLDNINGSTANKE OG SAMLETANKE

Der henvises til det gældende regulativ for tømningsordning, som er udarbejdet af Odsherred Tømning A/S.

12. FÆLLES BESTEMMELSER

- 1) Betaling af tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag samt bidrag til Spildevandsforsyningsens tømningsordning påhviler den, der har tinglyst adkomst på vedkommende ejendom.
- 2) Hvor ejeren af en fast ejendom og ejeren af en bygning på grunden ikke er den samme, påhviler tilslutningsbidrag og forskudsvis afholdte udgifter til arbejder på spildevandsanlægget ejeren af grunden, hvorimod vandafledningsbidrag påhviler ejeren af bygningen.
- 3) Betales bidrag ikke inden for den angivne betalingsfrist, sender Spildevandsforsyningen en rykker med tillæg af gebyr og morarenter og en ny betalingsfrist på 10 dage, og en varsling om, at sagen vil overgå til inddrivelse hos told- og skatteforvaltningen, såfremt der ikke betales omgående.
- 4) Hvis der fortsat ikke betales, overgår sagen til inddrivelse efter de gældende regler for inddrivelse af sådanne krav.
- 5) Tilslutningsbidrag, vandafledningsbidrag og tømningsbidrag, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter efter gældende regler herom.
- 6) Spildevandsforsyningen kan ændre vedtægtens bestemmelser efter reglerne i lovgivningen under forudsætning af byrådets godkendelse.

13. KLAGE

Byrådets og Spildevandsforsyningens beslutninger i henhold til denne betalingsvedtægt kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

14. IKRAFTTRÆDEN

Vedtægten træder i kraft den 1. januar 2014. Samtidig ophæves tidligere betalingsvedtægt for kloakforsyningen i Odsherred Kommune.

Bestemmelser om afvikling af pålignede, men ikke betalte tilslutningsbidrag efter tidligere regler, er fortsat gældende, jf. betalingslovens § 11, stk. 4.

Vedtægtens ikrafttrædelse offentliggøres umiddelbart efter Byrådets godkendelse ved annoncering i den lokale presse.

Bestuttet af Bestyrelsen for Odsherred Spildevand A/S den 25. september 2013.

Godkendt af Odsherred Byråd den 26. november 2013.