



Sommerhuskloakering i Odsherred

Infomøde i Vig Forsamlingshus, onsdag den 14. juni kl. 17:00

Håndværkervej, Stenvej, Ellinge Nyvej, Mosevej, og Lyngvej nr. 105 og 107

Program



- **Velkomst og præsentation**

v/Projektleder Maj-Britt Greve, Odsherred Forsyning

- **Kloakering - hvad, hvor og hvornår**

v/Projektleder Maj-Britt Greve, Odsherred Forsyning

v/Projektchef Sten Kisum, Envidan

v/Projektleder Nicolai Rahbek, Aarsleff

- **Økonomi**

v/Kommunikationsmedarbejder Lea Ovesen, Odsherred Forsyning

- **Kommunikation**

v/Kommunikationsmedarbejder Lea Ovesen, Odsherred Forsyning

- **Spørgsmål**

- **Tak for i dag**



Maj-Britt



Steen



Nicolai



Lea

Baggrund for projektet

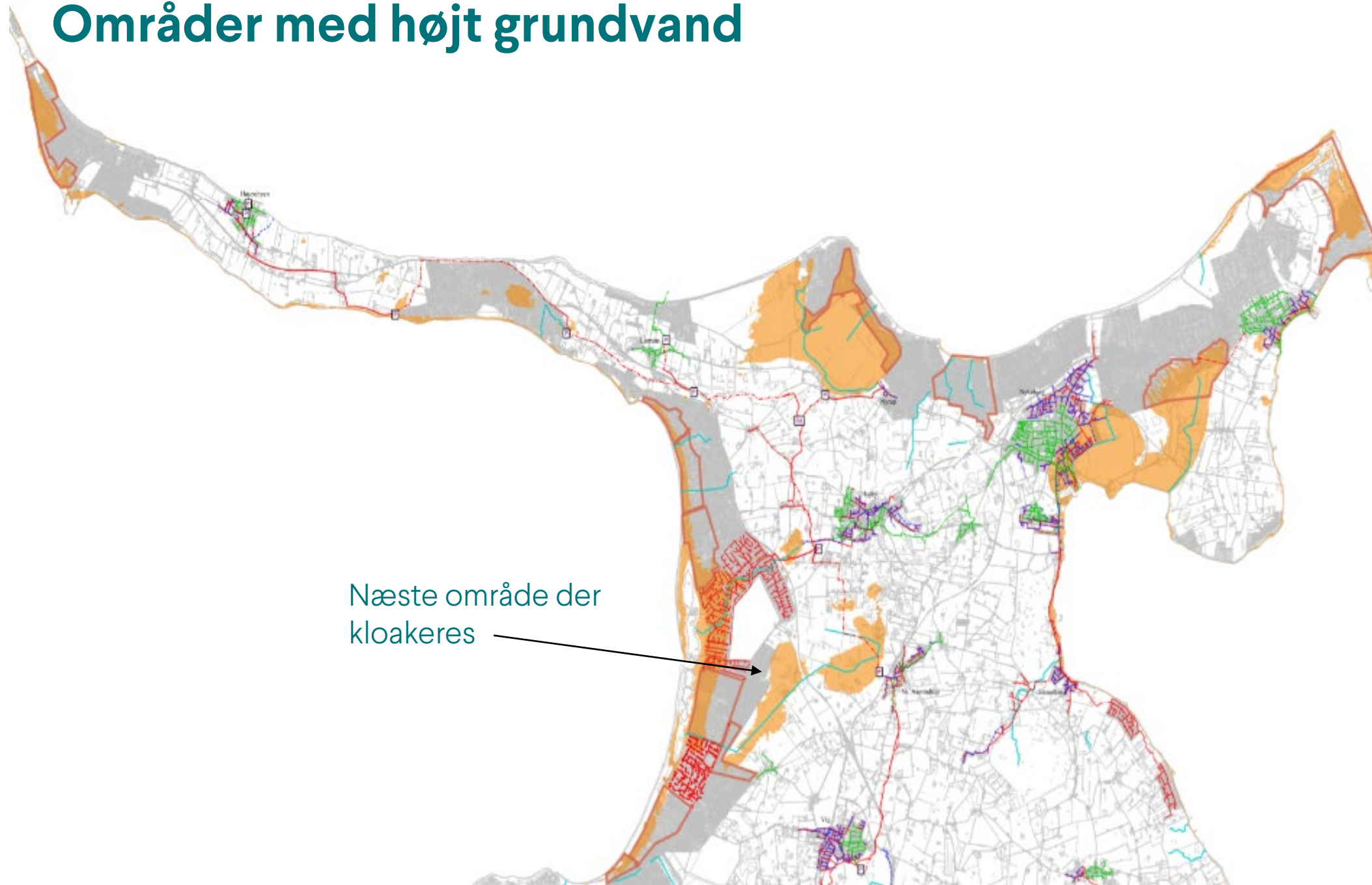


Miljø i fokus

- Badevand
- Vandløb



Områder med højt grundvand



Næste område der
kloakeres

Projektets parter



Projektets partnere

- Odsherred Forsyning
- Per Aarsleff A/S
- EnviDan

Samarbejdsform – partnering

- Udnytter hinandens kompetencer tidligt.
- Arbejder i åbenhed.
- Mål for bløde værdier, herunder interessenthåndtering.

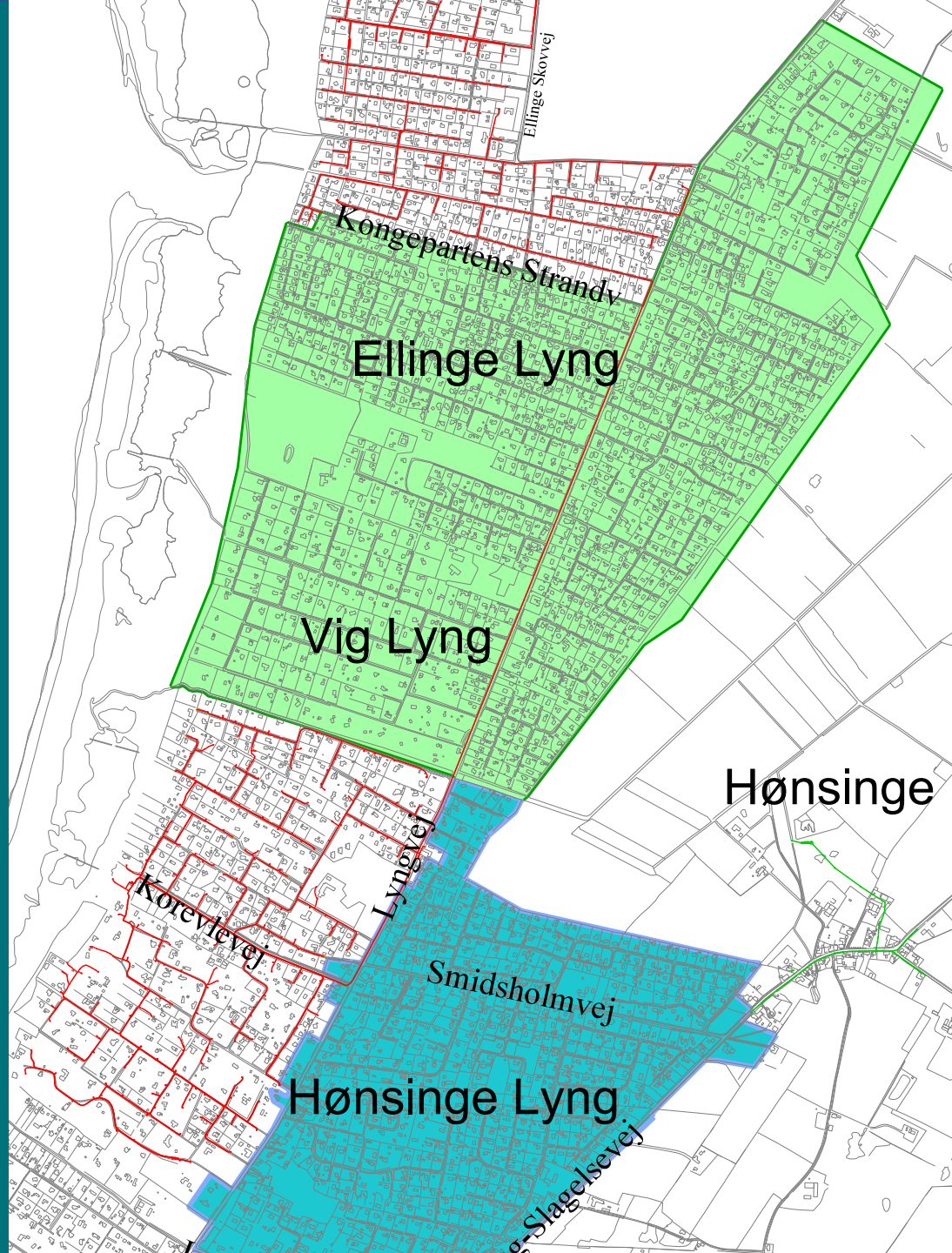
Kloakeres i perioden 2019-2025

Grønt område – område 2

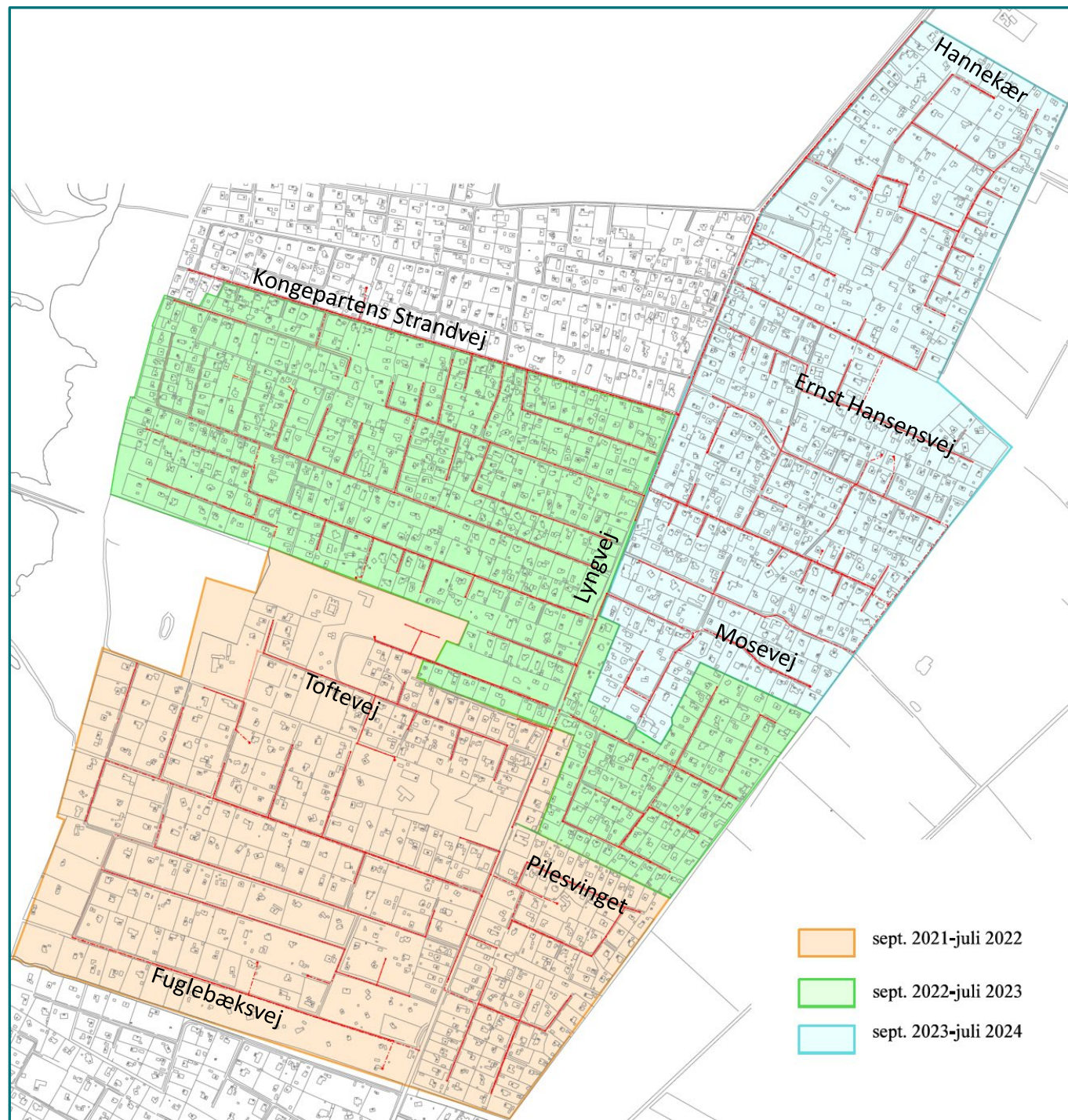
Forarbejde opstart efteråret	2019
Projektering opstart	2020
Endeligt projekt foreligger	marts 2021
Forventet anlægsstart	sept. 2021
Forventet anlægsarbejde slut	juli 2024

Blåt område – område 1

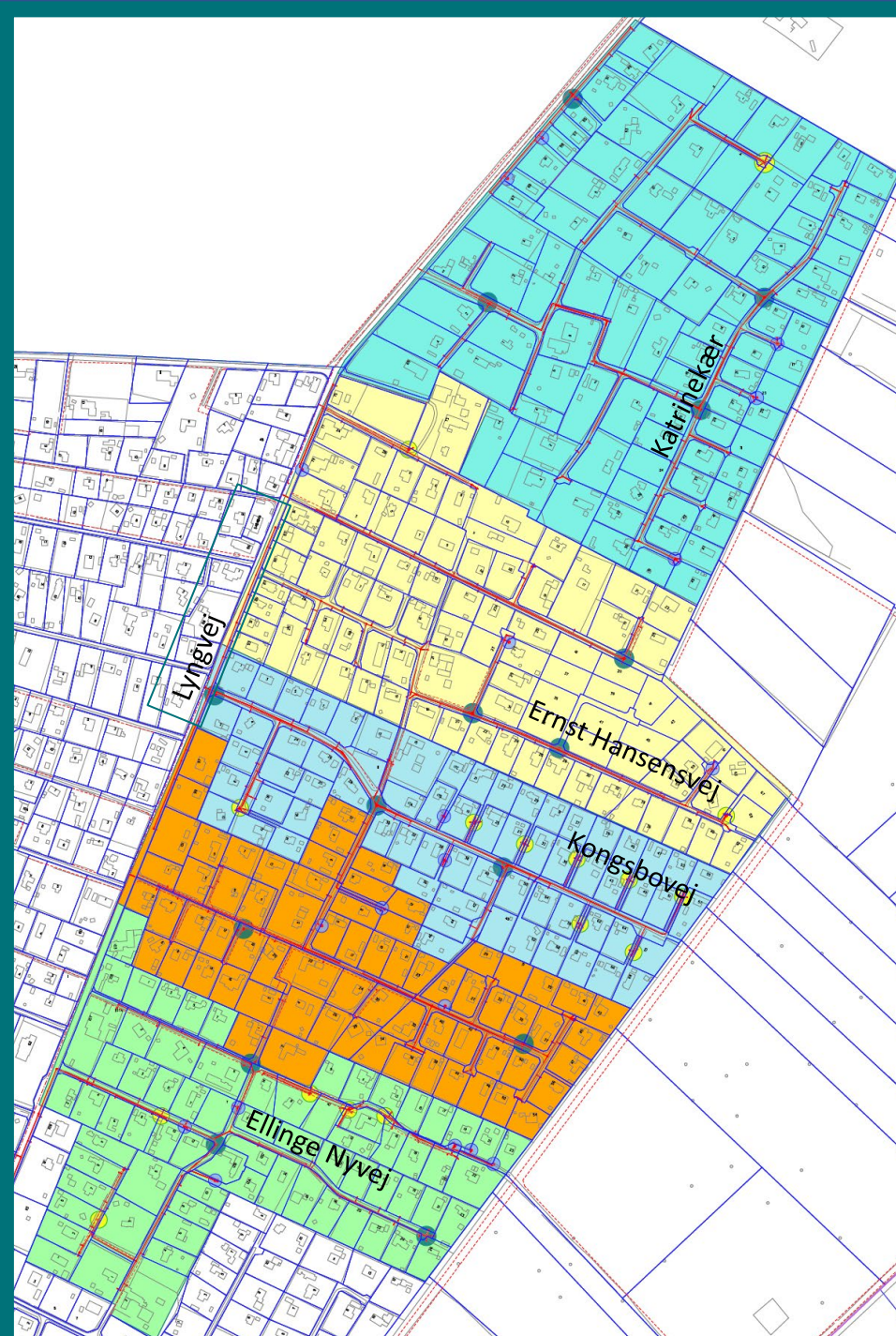
Forarbejde opstart efteråret	2018
Projektering opstart	jan. 2019
Endeligt projekt foreligger	juni 2019
Anlægsstart	sept. 2019



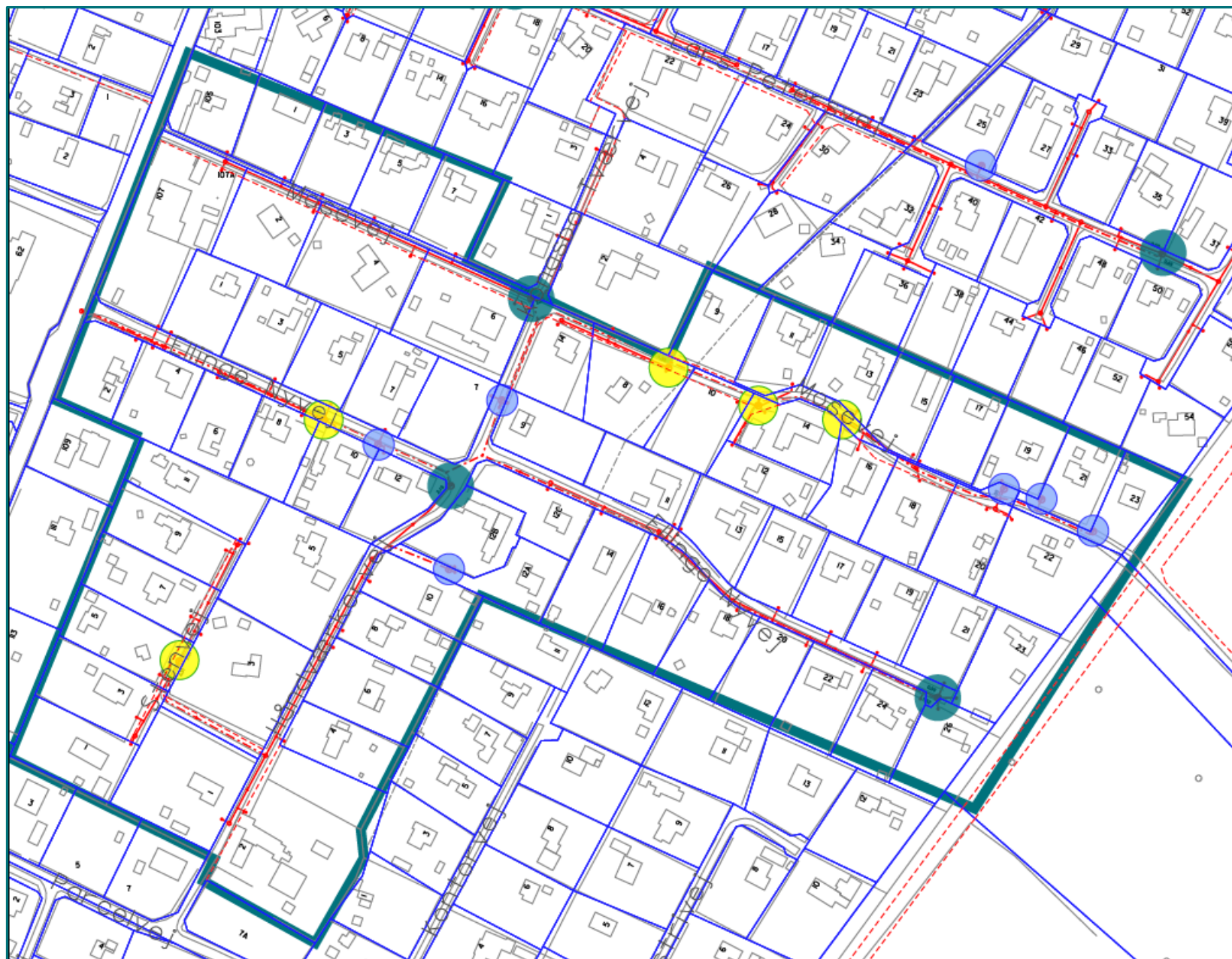
Sommerhuskloakering 2021 - 2024



Ellinge Lyng aug 2023–juli 2024




Infomøde
14. juni
kl. 17



Stikskitse over din grund

- Du har fået en stikskitse med posten, dvs. en tegning over din ejendom, hvor placeringen af den nye stikledning er indtegnet.
- Vores forundersøgelser har forsøgt at klarlægge det mest optimale tilslutningspunkt.
- Vi undersøger gerne, om ønsker til ændringer af stikkets placering er mulige inden for projektets rammer.
- Har du ændringsforslag, så returnér skitsen med dit forslag til Odsherred Forsyning senest **mandag den 19. juni 2023**
- Du behøver ikke sende skitsen tilbage, hvis du ikke har bemærkninger.



 Mulighed for at flytte skelbrønd



Signaturer:

-  Ny spildevandsledning
-  Ny trykledning (spildevand)
-  Ny spildevandsbrønd (skelbrønd)

Stikskitse over din grund



Vi undersøger gerne, om ønsker til ændringer af stikkets placering er mulige inden for projektets rammer.



Fotoregistrering inden opstart



Vi gør det for din og vores skyld.



- Videofilm af vejtilstand.
- Videofilm rundt om bygninger (ikke redskabsskure mv.) Vi banker altid på, hvis vi kan se, at der er nogen hjemme.
- Billeder af indkørsler og eventuelle revner, skader mv.
- Soklen på træhuse, hvis den er synlig og evt. synlig murværk.
- Forsyningen tegner en forsikring, der dækker vores ansvar. Ved skader på privat ejendom skal grundejer anmelde skaden til egen forsikring, som herefter kan tage kontakt til forsyningens forsikringsselskab.
- Udføres af forsyningen og entreprenør. Gemmes digitalt til projektet er 5 år gammelt.



Vej/Aktivitet	Forberedende arbejde	Stikarbejde	Hovedledning
Håndværkervej	Uge 38 - 41	Uge 39 - 41	Uge 41 - 46
Ellinge Nyvej inkl. Lyngvej 105	Uge 31 - 33	Uge 31 - 34	Uge 33- 34
Stenvej	Uge 38 - 41	Uge 39 - 41	Uge 39 - 41
Mosevej øst for Håndværkervej	Uge 46 - 48	Uge 48 - 50	Uge 48 - 50
Mosevej vest for Håndværkervej inkl- Lyngvej 107	Uge 36 - 38	Uge 36 - 40	Uge 38 - 51

Byggeplads på Zentas Vænge



Vi har etableret:

- Byggeplads for enden af Zentas Vænge.
- Satellitpladser i området, så vi ikke behøver at forstyrre med unødigt kørsel.
- Vi er opmærksomme på vores omgivelser.
- Har du spørgsmål, så send os en mail på:

borgerhenvendelser@aarsleff.com



Grundvandssænkning



Billede af sugespidsanlæg.

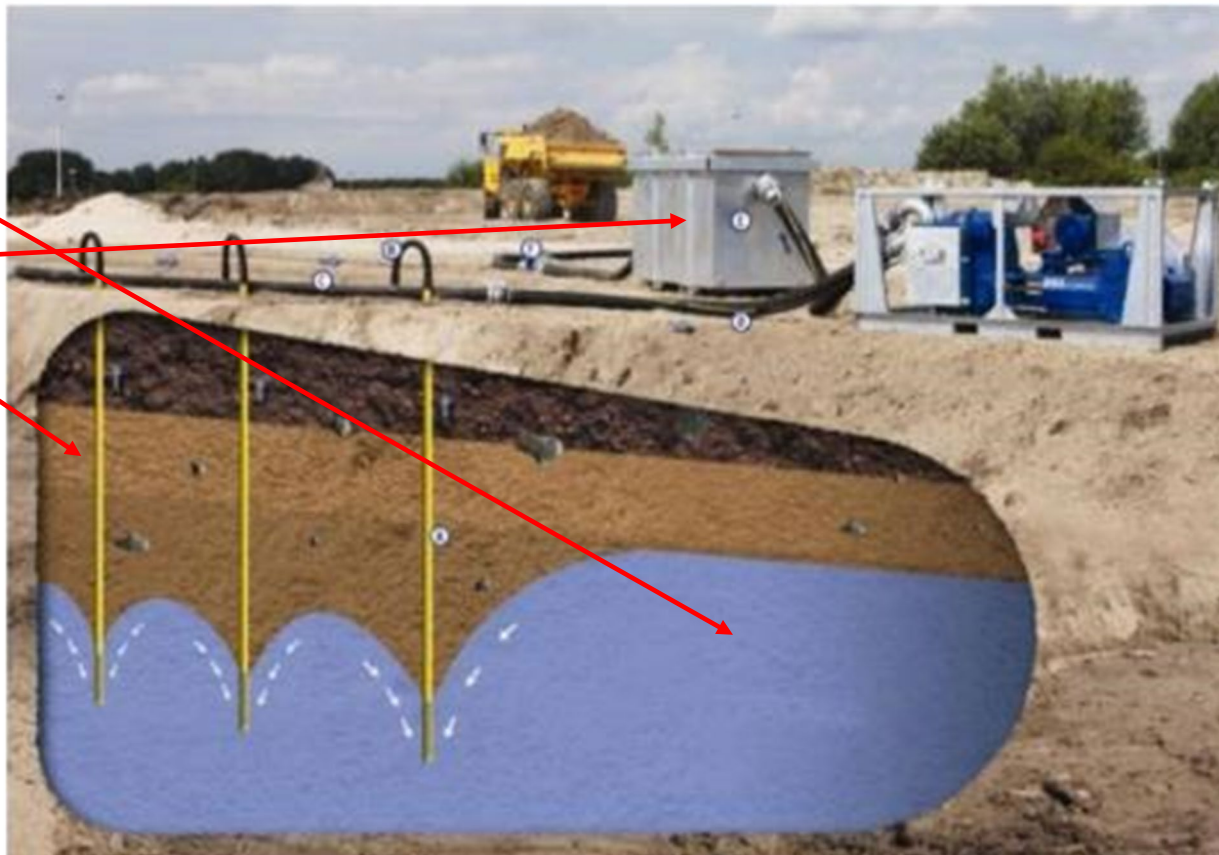
I områder med højt grundvand:

- Vi benytter grundvandssænkning, imens vi arbejder.
- Vi afleder grundvandet under arbejdet.

Hvordan fungerer grundvandssænkning



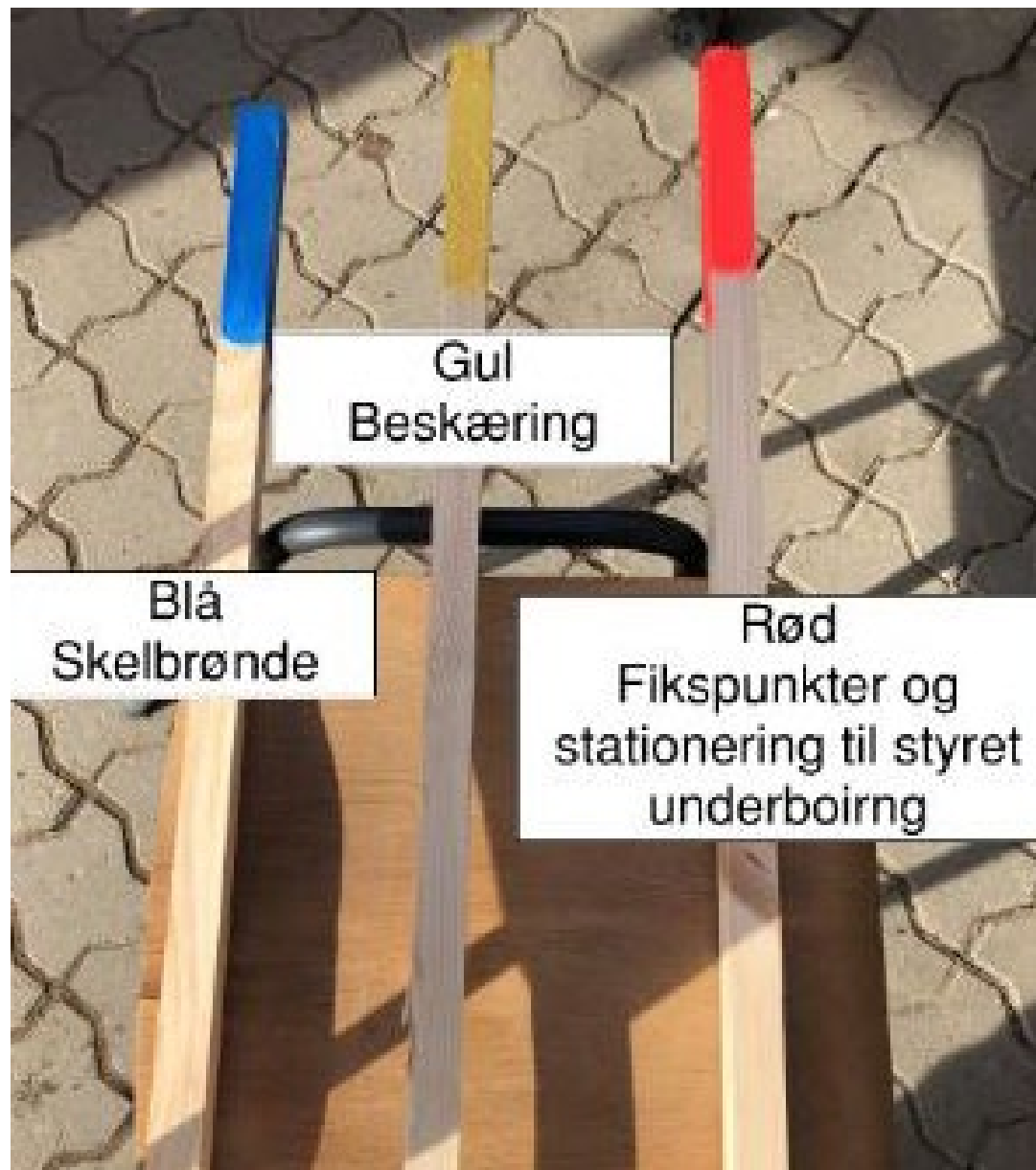
- Vi suger grundvandet op af jorden ved at bore et rør ned med et filter for enden, som vi suger i.
- Anlægget er nødt til at køre i døgndrift, også i weekenden.
- Hvis anlægget slukkes, løber vandet tilbage, og vi er nødt til at starte forfra. Det forsinker arbejdet. Anlægget flyttes jævnligt.
- Hærværk på anlægget kan standse vores arbejde – så skriv til vores mail, hvis du har mistanke:



borgerhenvendelser@aarsleff.com

Forskellige pinde

Hvad betyder de forskellige farvede pinde, som vi sætter i sommerhusområderne:





Gul markeringspind indikerer, hvor der skal beskæres.

Beskæring af beplantning ved vejareal



- Beskæring vil følge anvisning i **Den Lille Grønne**
- Beskæring i forbindelse med kloakarbejde vil være indtil skel (fuld vejbredde) og op til 6 meters højde.
- Beskæring sker med traktor med rundsav.
- Ønskes forsigtig klipning er det nu, at du som grundejer skal udføre dette.



Eksempel på beskæring



Placering af skelbrønd



Pælen med den blå top indikerer, hvor entreprenøren sætter den nye skelbrønd.



Beskæring omkring skelbrønd



Du skal forvente, at der beskæres 1,5 meter på hver side af skelbrønden.

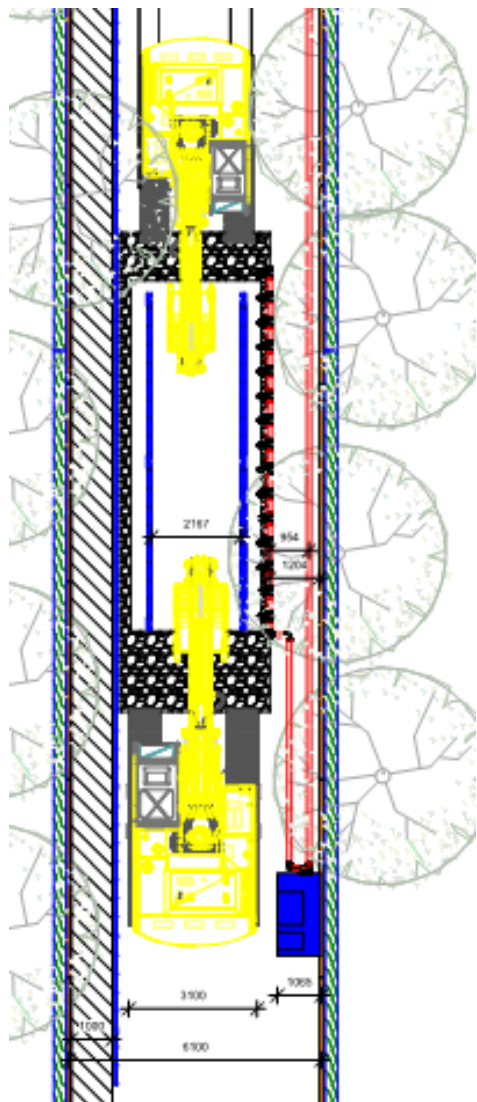


Dette er nødvendigt for at etablere skelbrønden i forhold til gravearbejdet.

Skelbrønd etableres



Omlægning af vandledninger



Forundersøgelser i det kommende område har vist, at det bliver nødvendigt at omlægge nogle vandledninger.

Etableringen af hovedledninger for kloak i området udfører vi i afstivet gravekasse med grundvandssænkning med sugespidsler.

Udførelsesmetoden er valgt for at sikre de medarbejdere, der lægger rørene. Metoden er også valgt for at sikre en korrekt håndværksmæssig udførelse, og for at spildevandet kan løbe længst muligt ved gravitation.

På nogle veje er det nødvendigt at flytte andre forsyningsledninger, herunder vandledninger, for at realisere kommunens spildevandsplan og kloakere sommerhusområderne.

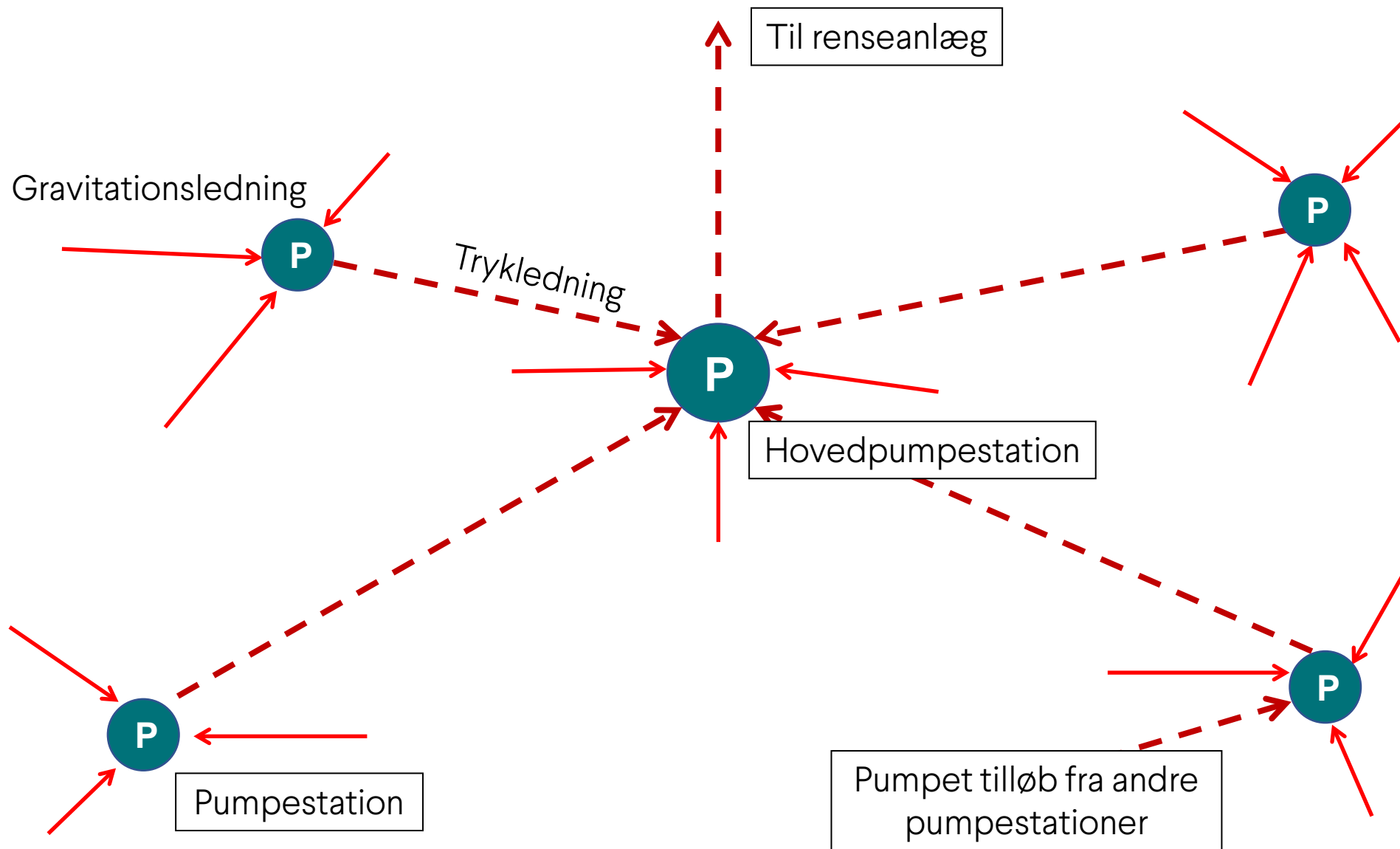
Vi placerer gravekasser sådan, at vi kan placere en 30 tons gravemaskine i forlængelse af kassen, der ikke kan forskydes ud i rabatter. Maskinens larvebånd skal være på vejen og ikke på grunde, i grøfter eller tilsvarende. Det betyder, at den samlede bredde på udgravningen bliver ca. 3,5 m.

Adgangsforhold



Kloakeringsprincip i Vig Lyng nord

Gravitation med pumper

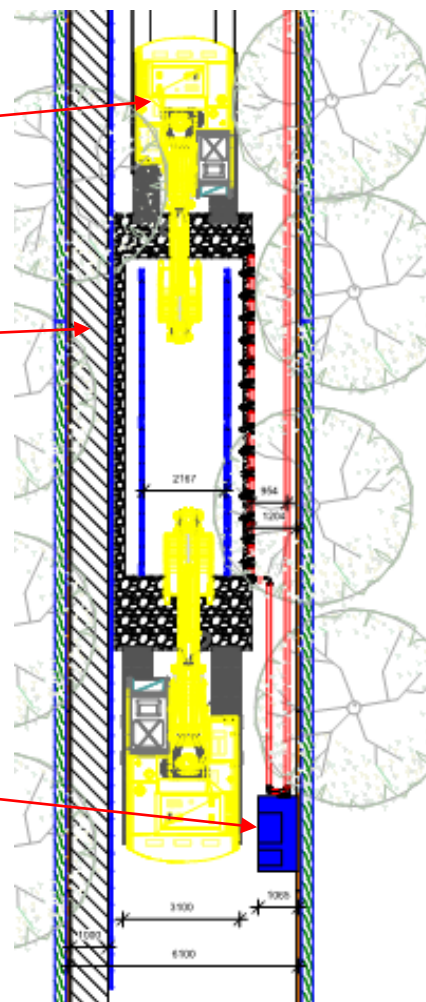


Adgangsforhold



Arbejdsarealerne
set oppefra

- Pladsen på vejene vil blive trang, som tegningen her viser.
- Gravemaskine.
- Du kan gå ind til dit hus i vejkanten, men ikke altid køre.
- Gangarealerne vil være i arbejdsområdet, så du skal være særlig opmærksom, når du færdes her.
- Grundvandsanlæg vil være et stykke foran gravearbejdet.
- Vi forventer 2-3 grundvandsanlæg pr. vej.



Adgangsforhold

- Billedet er et eksempel på, hvor meget arbejdet kan fylde.
- Til tider vil vi få brug for at låne en have eller lignende, og dette aftales inden.
- Hvis du bygger nyt, skal holde fest, har særlige behov eller lignende, så sig til, så kan vi forsøge at tilpasse.
- Send en mail på:

borgerhenvendelser@aarsleff.com



Adgangsforhold



Adgangsforhold



- Du kan altid gå, men ikke altid køre til din ejendom.
- Husk at give besked til lejer eller udlejningsfirma, hvis du bruger dit hus til udlejning.

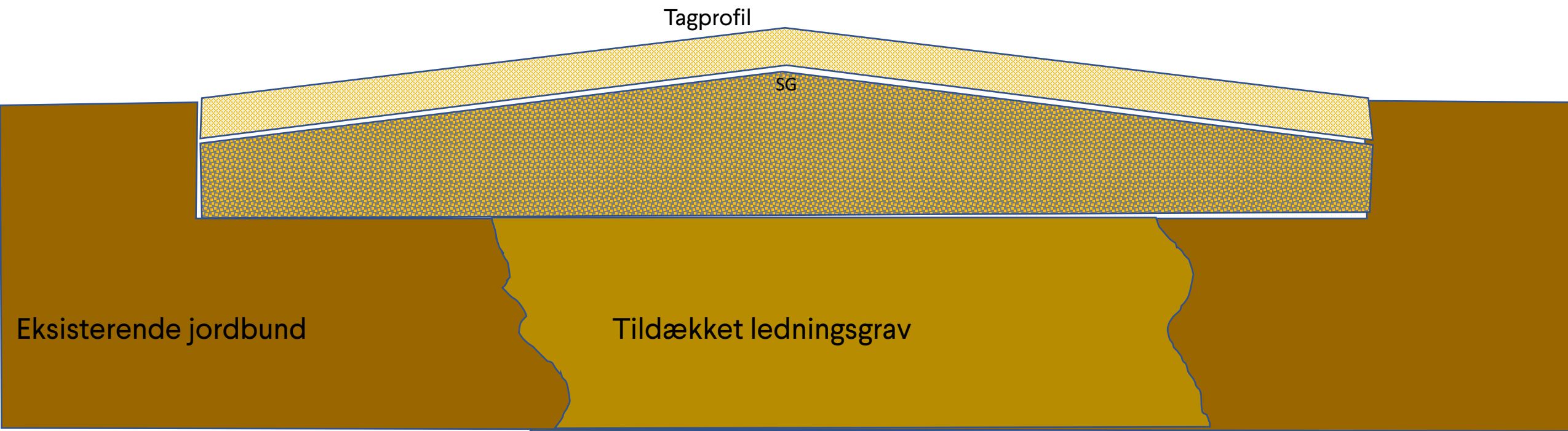
Der vil altid være adgangsvej på 1 meter forbi udgravningen, så man kan passere, og alle nedenstående instanser vil være informeret via kommunen, hvor gravetilladelsen er søgt:

- Brandvæsen, Politi og færdselsregulering.
- Ambulancetjeneste.
- Renovation (vi samler skraldespandene sammen og kører dem ud til nærmeste vej, så du kan få afhentet dit affald).

Reetablering og tilslutning



- De oprindelige veje er meget forskellige – nogle er hjulspor og andre har en belægning.
- Forsyningen reetablerer i henhold til en dansk standard. Der afsluttes med 5 cm stabilt grus i fuld bredde.
- Forud for anlægsarbejde aftales vejsyn, og nærmere aftale sker i samråd med grundejerforeningsformand.



Reetablering



Reetablering

Dækselløsninger til skelbrønde



Dæksel i befæstet areal



Dæksel i ubefæstet areal



Tilslutning

Kloakstik er klar – hvad så?



Når I modtager brev om, at I kan tilslutte, så skal kloakmesteren i gang!

Tilslutning

Arbejde på egen grund



Tilslutning

Arbejde på egen grund

- I skal bruge en autoriseret kloakmester.
- Tag gerne kontakt til en kloakmester tidligt i forløbet, når I modtager en stikskitse fra Odsherred Forsyning om skelbrøndens placering, så I kan få rådgivning om arbejdet på egen grund.
- Prisen afhænger af forholdene inde på grunden.
- Nogle steder giver det god mening for naboer at slå sig sammen og indhente tilbud fra flere kloakmestre.
- Gør kloakmesteren opmærksom på, at der kun må hældes spildevand i kloaksystemet (ikke regnvand).
- Husk at kloakmester skal sende færdigmelding til kommunen.
- I bør sikre jer en kopi af tegningerne og den færdigmelding, der er sendt til kommunen.



Økonomi

Fra tømningkunde til spildevandskunde



- Når du er koblet på den nye kloakledning, skal du ikke længere betale til forsyningens tømningsordning, og du får ikke længere besøg af slamsugeren.
- Du skal få din autoriserede kloakmester til at bestille en sluttømning. Sluttømningen er betalt.
- Nu bliver du kunde i Spildevand A/S, hvor du betaler et fast årligt bidrag for at være med på kloakken, og et variabelt bidrag pr. m³ vand, som du bruger.
- Du skal også betale et lovbestemt tilslutningsbidrag på cirka 45.000 kr.
- Se de gældende takster på: www.odsherredforsyning.dk/takster



Hvornår skal du betale tilslutningsbidraget?

- Tilslutningsbidraget skal først betales, når du modtager et brev med fakturaen på tilslutningsbidraget i postkassen på din hjemmeadresse.
- Betalingsfristen er løbende måned + 30 dage.
- I samme brev står der også, at du nu må tilslutte dit spildevand til den nye kloak.
- Du har 6 måneder til at få lavet den fysiske tilslutning – talt fra datoen på brevet.



- Efter samme regler som der gælder for ejendomsskat, er det muligt for pensionister at søge om indefrysning af tilslutningsbidraget. Dette gælder kun for førtidspensionister, folkepensionister og invalidepensionister.
- Har du allerede benyttet muligheden for indefrysning til ejendomsskatten, kan den ikke benyttes igen.
- Du kan først ansøge, når du modtager brev om tilslutningsbidrag. Ansøgningen sender du til kommunen.
- Har du brug for hjælp til udfyldelse af skema, kan du kontakte borgerservice.

Dispensation for tilslutning

Hvad nu, hvis jeg allerede har investeret i en ny septiktank?



- Du kan søge om dispensation for tilslutning til den nye kloak, indtil dit nedsivningsanlæg er 10 år gammelt.
- Det er Center for Erhverv, Teknik og Kultur i Odsherred Kommune, der behandler ansøgningen og eventuelt giver dispensation.
- Tilslutningsbidraget skal stadig betales, når faktura fremsendes.
- Ejendommen forbliver i tømningensordningen, indtil dispensationen udløber.

Kommunikation



- Vi kommunikerer med grundejerne via breve, e-mails og nyhedsbreve.
- Du modtager breve fra forsyningen i din hjemmepostkasse.
- Vi har ikke mulighed for at videresende brevene til sommerhusadressen.
- Det er vigtigt, at du husker at give os besked om din sommerhusadresse, når du henvender dig til forsyningen.



Forsyningens hjemmeside



ODSHERRED FORSYNING

Spørgsmål og svar Nyheder Anlægsprojekter Om Odsherred Forsyning A/S Kontakt os

FJERNVARME ▼ TØMNING ▼ SPILDEVAND ▼ VAND ▼ **SOMMERHUSKLOAKERING ▼** SELVBETJENING

Forside » Sommerhuskloakering

SOMMERHUSKLOAKERING

Læs om sommerhuskloakeringen i Odsherred og det løbende arbejde.

VI KLOAKERER 400 SOMMERHUSE OM ÅRET
Cirka 5.500 ud af Odsherreds 26.000 sommerhuse er kloakeret.

LOKAL BESKÆFTIGELSE
Mere en halvdelen af folkene, der arbejder på sommerhusprojektet er bosiddende i Odsherred.

INFOMØDER
Vi inviterer løbende til infomøder om sommerhuskloakeringen, hvor vi fortæller dig om projektet.

RENT BADEVAND
Sommerhuskloakering beskytter vandløb og kyster mod forurening fra urensset spildevand.

- Hold dig orienteret om sommerhuskloakering på www.odsherredforsyning.dk/sommerhuskloakering
- Her finder du information og kan se tidsplanen.
- Hold øje med tidsplanen, så du kan se, hvilken periode vi arbejder på din vej.
- Du kan opleve, at der bliver spærret af ud for din ejendom og på din vej.

Nyhedsbrev om sommerhuskloakering

- Hold dig også orienteret om sommerhuskloakeringen på Ellinge Lyng via vores nyhedsbrev, som vi sender til din e-mail.
- Tilmeld dig nyhedsbrevet på vores hjemmeside.

www.odsherredforsyning.dk/sommerhuskloakering

Nyt om sommerhuskloakering i Odsherred
17. juni 2022

[Åbn i internetbrowser](#)



Aktiviteter frem til sommerferien

Snart begynder sommerferien og mange kan se frem til en tur i sommerhuset. Derfor droser vi ned på gravearbejdet med de store maskiner. Per Aarsleff A/S har planlagt følgende arbejde i perioden 16. juni til 30. juni:

Enebærvej

Vi er i gang med at lave forberedelser til grundvandsænkning og arbejder samtidig på hovedledningen. Vi kan dog ikke nå hele arbejdet med hovedledningerne inden sommerferien. Derfor bliver resten af arbejdet på Enebærvej udført efter sommerferien.

Lyngvej

Her retablerer vi mulden i rabatten og laver nye vejstriber.

Nordvej og Gl. Kongevej

Vi er i gang med retablere vejene.

Sommerferien

I sommerperioden 30. juni-15. august står de store gravemaskiner stille, og der er ingen

Har du spørgsmål senere – kontakt:



Odsherred Forsyning

Kundeservice tlf. 70 12 00 49 og info@odsherredforsyning.dk

Projektleder Maj-Britt Greve på mbg@odsherredforsyning.dk

Kommunikation: Lea Ovesen på lmo@odsherredforsyning.dk

Når arbejdet er i gang kan du kontakte:

Aarsleff på: borgerhenvendelser@aarsleff.com

Akutte henvendelser vedrørende grundvand og anlægsarbejdet:

Tlf. 24 64 79 14 i dagtimerne.



Kongepartens Vandværks hjemmeside



Tilmeld dig SMS-service på vandværkets hjemmeside
www.kongeparten.dk/forside

FORSIDE

AFLÆSNING

VANDKVALITET

PRISER

PRAKTISK INFO

OM OS

KONTAKT

SMS-SERVICE

DRIFTSTATUS: OBS

Kongepartens Vandværk
Dit lokale vandværk



SMS-service

Få relevante informationer f.eks. om ledningsbrud direkte fra

Velkommen til SMS-Service

Tilmeld dig SMS-Service og få vigtige informationer om ledningsbrud direkte på din mobil.

- Tilmeld dig med mobilnummer
- Få relevante informationer om ledningsbrud direkte fra SMS-service
- Modtag advarsler om ledningsbrud direkte på din mobil

Tilmeld dig nu

1 2 3

Indtast dit mobilnummer

Du vil herefter modtage en 4-cifret kode til verifikation.

+45

Spørgsmål





TAK FOR I DAG